

C. PENJELASAN ATAS POS-POS NERACA

C.1. ASET LANCAR

C.1.1. Persediaan

Saldo Persediaan per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp. 6.247.500 dan Rp. 4.516.070. Persediaan merupakan jenis aset dalam bentuk barang atau perlengkapan (supplies) pada tanggal neraca yang diperoleh dengan maksud untuk mendukung kegiatan operasional dan/atau untuk dijual, dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat. Rincian Persediaan per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

Perbandingan Persediaan per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019

Uraian	31 Desember 2020	31 Desember 2019
Barang Konsumsi	6.247.500	3.935.662
Bahan untuk Pemeliharaan	0	580.408
Jumlah	6.247.500	4.516.070

C.2. ASET TETAP

C.2.1. Tanah

Nilai Aset Tetap berupa Tanah yang dimiliki Balai Pengkajian Teknologi Pertanian DKI Jakarta per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp. 96.574.001.000 dan Rp. 96.574.001.000.

C.2.2. Peralatan dan Mesin

Nilai Aset Peralatan dan Mesin yang dimiliki Balai Pengkajian Teknologi Pertanian DKI Jakarta per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp. 4.983.609.112 dan Rp. 4.870.669.112. Mutasi nilai Peralatan dan Mesin tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut:

Saldo Nilai Perolehan per 31 Desember 2019	4.870.669.112
Mutasi Tambah	
Transfer Masuk	307.000.000
Mutasi Kurang	
Reklasifikasi Dari Aset Tetap ke Aset Lainnya	-194.060.000
Saldo per 31 Desember 2020	4.983.609.112
Akumulasi Penyusutan s.d 31 Desember 2020	-4.342.755.170
Nilai Buku per 31 Desember 2020	640.853.942

Mutasi transaksi penambahan dan pengurangan peralatan dan mesin adalah berupa:

1. Penambahan melalui Transaksi Transfer Masuk dari Sekretariat Badan Litbang Pertanian sebesar Rp. 307.000.000 berupa Mobil Nissan Xtrail sebanyak 1 Unit sebesar Rp. 307.000.000.
2. Pengurangan melalui Transaksi Reklasifikasi dari Aset Lainnya ke Aset Tetap sebesar Rp. -194.060.000 berupa Mobil sebanyak 2 Unit sebesar Rp. -194.060.000

C.2.3. Gedung dan Bangunan

Nilai Aset Gedung dan Bangunan yang dimiliki Balai Pengkajian Teknologi Pertanian DKI Jakarta per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp. 5.706.735.000 dan Rp. 5.509.111.000. Mutasi nilai Gedung dan Bangunan tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut:

Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2020

Saldo Nilai Perolehan per 31 Desember 2019	5.509.111.000
Mutasi Tambah	
Pengembangan Nilai Aset	197.624.000
Saldo per 31 Desember 2020	5.706.735.000
Akumulasi Penyusutan s.d 31 Desember 2020	-442.019.213
Nilai Buku per 31 Desember 2020	5.264.715.787

Mutasi transaksi penambahan Gedung dan Bangunan adalah berupa Penambahan melalui Transaksi Pengembangan Nilai Aset sebesar Rp. 197.624.000 berupa Renovasi Pagar BPTP DKI Jakarta sebesar Rp. 197.624.000.

C.2.4. Jalan, Irigasi dan Jaringan

Nilai Aset Jalan, Irigasi dan Jaringan yang dimiliki Balai Pengkajian Teknologi Pertanian DKI Jakarta per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp. 2.582.000 dan Rp. 2.582.000.

C.2.5. Aset Tetap Lainnya

Nilai Aset Tetap Lainnya yang dimiliki Balai Pengkajian Teknologi Pertanian DKI Jakarta per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp. 3.273.000 dan Rp. 3.273.000.

C.2.6. Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

Nilai saldo Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang dimiliki Balai Pengkajian Teknologi Pertanian DKI Jakarta per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp. -4.784.919.438 dan Rp. -4.193.847.843.

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap merupakan kontra akun Aset Tetap yang disajikan berdasarkan pengakumulasian atas penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat Aset Tetap selain untuk Tanah dan Konstruksi dalam Pengerjaan (KDP). Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

No	Aset Tetap	Nilai Perolehan	Akm. Penyusutan	Nilai Buku
1.	Peralatan dan Mesin	4.983.609.112	-4.342.755.170	640.853.942
2.	Gedung dan Bangunan	5.706.735.000	-442.019.213	5.264.715.787
3.	Jalan, Irigasi dan Jaringan	2.582.000	-145.055	2.436.945
4.	Aset Tetap Lainnya	3.273.000	0	3.273.000
Akumulasi Penyusutan		10.696.199.112	-4.784.919.438	5.911.279.674

C.3. ASET LAINNYA

C.3.1. Aset Lain-lain

Nilai Aset Lain-lain yang dimiliki Balai Pengkajian Teknologi Pertanian DKI Jakarta per 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp. 384.810.048 dan Rp. 190.750.048. Aset Lain-lain merupakan Barang Milik Negara (BMN) yang berada dalam kondisi rusak berat dan tidak lagi digunakan dalam operasional Balai Pengkajian Teknologi Pertanian DKI Jakarta serta dalam proses penghapusan dari BMN.

NERACA
TINGKAT SATUAN KERJA
PER DESEMBER 2020 DAN 2019
(DALAM RUPIAH)

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 018 KEMENTERIAN PERTANIAN
 UNIT ORGANISASI : 09 BADAN PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN PERTANIAN
 KDUAPPAW : 018090100KD BA(018) ES1(09) DKI JAKARTA
 KODE SATKER : 633961 BALAI PENGKAJIAN TEKNOLOGI PERTANIAN DKI JAKARTA

Tgl. Cetak 14/01/2021 4:04 PM
 lap_neraca_satker_komparatif --rekon17

NAMA PERKIRAAN	JUMLAH		Kenaikan (Penurunan)	
	2020	2019	Jumlah	%
1	2	3	4	5
ASET				
ASET LANCAR				
Persediaan	6,247,500	4,516,070	1,731,430	38.34
JUMLAH ASET LANCAR	6,247,500	4,516,070	1,731,430	38.34
ASET TETAP				
Tanah	96,574,001,000	96,574,001,000	0	0.00
Peralatan dan Mesin	4,983,609,112	4,870,669,112	112,940,000	2.32
Gedung dan Bangunan	5,706,735,000	5,509,111,000	197,624,000	3.59
Jalan, Irigasi dan Jaringan	2,582,000	2,582,000	0	0.00
Aset Tetap Lainnya	3,273,000	3,273,000	0	0.00
AKUMULASI PENYUSUTAN	(4,784,919,438)	(4,193,847,843)	(591,071,595)	14.09
JUMLAH ASET TETAP	102,485,280,674	102,765,788,269	(280,507,595)	(0.27)
ASET LAINNYA				
Aset Lain-lain	384,810,048	190,750,048	194,060,000	101.74
AKUMULASI PENYUSUTAN/AMORTISASI ASET LAINNYA	(384,560,046)	(190,416,712)	(194,143,334)	101.96
JUMLAH ASET LAINNYA	250,002	333,336	(83,334)	(25.00)
JUMLAH ASET	102,491,778,176	102,770,637,675	(278,859,499)	(0.27)
KEWAJIBAN				
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK				
Utang kepada Pihak Ketiga	14,155,636	64,987,295	(50,831,659)	(78.22)
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	14,155,636	64,987,295	(50,831,659)	(78.22)
JUMLAH KEWAJIBAN	14,155,636	64,987,295	(50,831,659)	(78.22)
EKUITAS				
EKUITAS				
Ekuitas	102,477,622,540	102,705,650,380	(228,027,840)	(0.22)
JUMLAH EKUITAS	102,477,622,540	102,705,650,380	(228,027,840)	(0.22)
JUMLAH EKUITAS	102,477,622,540	102,705,650,380	(228,027,840)	(0.22)
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	102,491,778,176	102,770,637,675	(278,859,499)	(0.27)